

**TÜRKİYE CUMHURİYETİ**  
**İSTANBUL VALİĞİ**  
**İSTANBUL PROJE KOORDİNASYON BİRİMİ**  
**(İPKB)**

**İSTANBUL SİSMİK RİSKİN AZALTILMASI VE ACİL DURUM HAZIRLIK PROJESİ (İSMEP)**

**EĞİTİM YAPILARI YENİDEN YAPIM İNŞAATI SÖZLEŞME PAKETİ'NE**  
**(KfW2-WB4-YAPIM-08)**

**İLİŞKİN MÜTEAHHİTLİK HİZMETLERİ**  
**ZEYILNAME NO 01**

**I. GİRİŞ:**

Teklif veren firmalar bu zeyilnamenin bir kopyasını teklif bilgilerinin 8.1 maddesi uyarınca tekliflerinin içine dahil edeceklerdir.

Bu Zeyilname,

1. İdare (İşveren)'den sağlanan ilave bilgiler veya oluşan değişiklikler sonucu olarak; Orijinal dökümanların belirli hükümlerinin yerine geçmek, değiştirmek veya ekleme yapmak,
2. Teklif Sahiplerine verilen orijinal dökümanlardaki belirli hususlara açıklık getirmek

amacıyla gönderilmektedir.

Bu Zeyilname, Teklif Sahiplerinin satın almış oldukları ihale dokümanı sayısına bakılmaksızın her bir Teklif Sahibine bir kopya olarak gönderilmektedir. Teklif Sahiplerine Talimatların 10.2 maddesi gereği Teklif Sahipleri, bu zeyilnamenin ellerine geçtiğini İdareye yazılı olarak bildireceklerdir. Teklif sahipleri Zeyilname No:01'de verilen tüm değişiklikler ve açıklamaları, İdare tarafından kendilerine verilen ihale dokümanlarına ekleyeceklerdir.

Bu Zeyilname sözleşmenin ayrılmaz bir parçasıdır. Bu Zeyilname ve sözleşme evrakının diğer kısımları arasında herhangi bir farklılık ve çelişki olması ve bu durumun yeni bir Zeyilname ile değiştirilmemesi halinde bu Zeyilnamenin hükümleri geçerlidir. Teklif sahipleri bu Zeyilname de yazılı tüm işlerin yapım bedellerini de götürü teklif fiyatına dahil edeceklerdir.

**II / DEĞİŞİKLİKLER****EK 1 / Gaziosmanpaşa MTAL C Blok**

Değişiklik No.	İhale Dök. Sayfa No.	İhale Dokümanı İlgili Madde ve/veya doküman	İhale Dokümanındaki İlk Hali (Orjinal Madde)	Değişik Hali
01	Sf: 65 - Sf:66	KfW2-WB4-YAPIM-08-06_Cilt 1_2	Anahtar teslimi götürü bedeli oluşturan teklif fiyat çizelgeleri	Anahtar teslimi götürü bedeli oluşturan teklif fiyat çizelgeleri yenilendi. Pursantaj değerleri düzenlendi.
02	Sf: 710 - Sf:719	KfW2-WB4-YAPIM-08-01_Cilt 3	2_Cilt 03_Blm VIII_İns. Ozl_2_Cilt 03_Blm VIII_İns. Ozl_GOP MTAL 1.Etap teknik şartnamesinin Hakediş ödemesine esas pursantaj listesi	GOP MTAL 1.Etap İnşaat teknik şartnamesinin Hakediş ödemesine esas pursantaj listesi yenilendi. Pursantaj değerleri düzenlendi.

**EK 2 / Gaziosmanpaşa MTAL C Blok- PROJELER**

MİMARİ PROJELER				
No.	Proje Adı	Mevcut Proje Pafta Numarası/Dosya Adı	Eklene / Revize edilen Projenin Pafta Numarası/Dosya Adı	Eklene Değişiklik
1	Gaziosmanpaşa MTAL Elektrik Elektronik Atölyesi-Vaziyet	İSMEP_KFW.CB1.2A_10_LND_UP_C_001_R00	İSMEP_KFW.CB1.2A_10_LND_UP_C_001_R01	Belediyenin bina oturumlarındaki kot değişimi nedeniyle Vaziyet planı revize edilmiştir.
2	Gaziosmanpaşa MTAL Elektrik Elektronik Atölyesi-Vaziyet	İSMEP_KFW.CB1.2A_10_LND_UP_C_002_R00	İSMEP_KFW.CB1.2A_10_LND_UP_C_002_R01	Mevcut durum vaziyet paftasında, yıkılacak ve korunacak binaların gösterimi güncellenmiştir.

<b>MİMARİ PROJELER</b>				
<b>No.</b>	<b>Proje Adı</b>	<b>Mevcut Proje Pafta Numarası/Dosya Adı</b>	<b>Eklenen / Revize edilen Projenin Pafta Numarası/Dosya Adı</b>	<b>Eklenen Değişiklik</b>
<b>3</b>	Gaziosmanpaşa MTAL Elektrik Elektronik Atölyesi-Vaziyet	İSMEP_KFW.CB1.2A_10_LND_UP_C_003_R00	İSMEP_KFW.CB1.2A_10_LND_UP_C_003_R01	Vaziyet Planında kot değişimi nedeniyle bahçe duvar kotları düzenlenmiştir.
<b>4</b>	Gaziosmanpaşa MTAL Elektrik Elektronik Atölyesi-Vaziyet	İSMEP_KFW.CB1.2A_10_LND_UP_C_006_R00	İSMEP_KFW.CB1.2A_10_LND_UP_C_006_R01	Vaziyet Planında kot değişimi nedeniyle, peyzaj ve yerleşim paftası güncellenmiştir.
<b>5</b>	Gaziosmanpaşa MTAL Elektrik Elektronik Atölyesi-Peyzaj	İSMEP_KFW.CB1.2A_10_ARC_LND_SD_001_R00	İSMEP_KFW.CB1.2A_10_ARC_LND_SD_001_R01	Peyzaj Detay paftasına bank yerleşimi ilave edildi.
<b>6</b>	Gaziosmanpaşa MTAL Elektrik Elektronik Atölyesi-Peyzaj		İSMEP_KFW.CB1.2A_10_ARC_LND_SD_002_R00	Giriş Kontrol Binası Paftası ilave edildi.
<b>7</b>	Gaziosmanpaşa MTAL Elektrik Elektronik Atölyesi-Mimari	İSMEP_KFW.CB1.2A_10_ARC_UP_C_001-005_R00	İSMEP_KFW.CB1.2A_10_ARC_UP_C_001-005_R01	Belediyenin bina oturumlarındaki kot değişimi nedeniyle kat planlarının kotları düzenlendi.
<b>8</b>	Gaziosmanpaşa MTAL Elektrik Elektronik Atölyesi-Mimari	İSMEP_KFW.CB1.2A_10_ARC_UP_C_006-007_R00	İSMEP_KFW.CB1.2A_10_ARC_UP_C_006-007_R01	Belediyenin bina oturumlarındaki kot değişimi nedeniyle kesit kotları düzenlendi ve temel kotu revize edildi.
<b>9</b>	Gaziosmanpaşa MTAL Elektrik Elektronik Atölyesi-Mimari	İSMEP_KFW.CB1.2A_10_ARC_UP_C_008-011_R00	İSMEP_KFW.CB1.2A_10_ARC_UP_C_008-011_R01	Belediyenin bina oturumlarındaki kot değişimi nedeniyle görünüşlerin kotları düzenlendi.
<b>10</b>	Gaziosmanpaşa MTAL Elektrik Elektronik Atölyesi-Mimari	İSMEP_KFW.CB1.2A_10_ARC_UP_C_012-014_R00	İSMEP_KFW.CB1.2A_10_ARC_UP_C_012-014_R01	Belediyenin bina oturumlarındaki kot değişimi nedeniyle Asma tavan kotları düzenlendi.

<b>MİMARİ PROJELER</b>				
<b>No.</b>	<b>Proje Adı</b>	<b>Mevcut Proje Pafta Numarası/Dosya Adı</b>	<b>Eklene / Revize edilen Projenin Pafta Numarası/Dosya Adı</b>	<b>Eklene Değişiklik</b>
<b>11</b>	Gaziosmanpaşa MTAL Elektrik Elektronik Atölyesi-Mimari	İSMEP_KFW.CB1.2A_10_ARC_SD_C_001-003_R00	İSMEP_KFW.CB1.2A_10_ARC_SD_C_001-003_R01	Belediyenin bina oturumlarındaki kot değişimi nedeniyle Cephe Sistem detayı düzenlendi.
<b>12</b>	Gaziosmanpaşa MTAL Elektrik Elektronik Atölyesi-Mimari	İSMEP_KFW_CB1.2A_12_ARC_A_SD_C_004-005_R00	İSMEP_KFW_CB1.2A_12_ARC_A_SD_C_004-005_R01	Belediyenin bina oturumlarındaki kot değişimi nedeniyle YM1 Merdiven Sistem detayı düzenlendi.
<b>13</b>	Gaziosmanpaşa MTAL Elektrik Elektronik Atölyesi-Mimari	İSMEP_KFW_CB1.2A_12_ARC_A_SD_C_005-006_R00	İSMEP_KFW.CB1.2A_10_ARC_SD_C_005-006_R01	Belediyenin bina oturumlarındaki kot değişimi nedeniyle YM2 Merdiven Sistem detayı düzenlendi.
<b>14</b>	Gaziosmanpaşa MTAL Elektrik Elektronik Atölyesi-Mimari	İSMEP_KFW.CB1.2A_10_ARC_SD_C_008_R00	İSMEP_KFW.CB1.2A_10_ARC_SD_C_008_R01	Belediyenin bina oturumlarındaki kot değişimi nedeniyle Asansör Paftası düzenlendi.
<b>15</b>	Gaziosmanpaşa MTAL Elektrik Elektronik Atölyesi-Mimari	İSMEP_KFW.CB1.2A_10_ARC_SD_C_009_R00	İSMEP_KFW.CB1.2A_10_ARC_SD_C_009_R01	Doğrama paftası güncellendi.

<b>MEKANİK PROJELER</b>				
<b>No.</b>	<b>Proje Adı</b>	<b>Mevcut Proje Pafta Numarası/Dosya Adı</b>	<b>Eklene / Revize edilen Projenin Pafta Numarası/Dosya Adı</b>	<b>Eklene Değişiklik</b>
<b>1</b>	Gaziosmanpaşa MTAL Elektrik Elektronik Atölyesi- Mekanik Vaziyet	İSMEP_KFW-CB1.2A_10_MEC_UP_101_R00	İSMEP_KFW-CB1.2A_10_MEC_UP_101_R01	Mimari Vaziyet planına göre Mekanik Vaziyet Planı güncellendi.

<b>ELEKTRİK PROJELERİ</b>				
<b>No.</b>	<b>Proje Adı</b>	<b>Mevcut Proje Pafta Numarası/Dosya Adı</b>	<b>Eklene / Revize edilen Projenin Pafta Numarası/Dosya Adı</b>	<b>Eklene Değişiklik</b>
<b>1</b>	Gaziosmanpaşa MTAL Elektrik Elektronik Atölyesi- Elektrik	ISMEP_KFW-CB1.2A_10_ELC_UP_301-305_R00	ISMEP_KFW-CB1.2A_10_ELC_UP_301-305_R01	Mekanik Güç Dağıtım paftası, Mekanik ve Altyapı projelerinden gelen pompa revizyonu nedeni ile revize edilmiştir.
<b>2</b>	Gaziosmanpaşa MTAL Elektrik Elektronik Atölyesi- Elektrik	ISMEP_KFW-CB1.2A_10_ELC_UP_501-505_R00	ISMEP_KFW-CB1.2A_10_ELC_UP_501-505_R01	Genel seslendirme ve acil anons tesisatı paftaları Volume kontrollü hoparlörleri güncellenmiştir.
<b>3</b>	Gaziosmanpaşa MTAL Elektrik Elektronik Atölyesi- Elektrik	ISMEP_KFW-CB1.2A_10_ELC_UP_601-605_R00	ISMEP_KFW-CB1.2A_10_ELC_UP_601-605_R01	Kat Planlarında Güvenlik Kamera ilaveleri yapıldı.
<b>4</b>	Gaziosmanpaşa MTAL Elektrik Elektronik Atölyesi- Elektrik	ISMEP_KFW-CB1.2A_10_ELC_UP_801_R00	ISMEP_KFW-CB1.2A_10_ELC_UP_801_R00	Kuvvetli akım Kolon Şeması, Mekanik disiplin nedeniyle revize edilmiştir.
<b>5</b>	Gaziosmanpaşa MTAL Elektrik Elektronik Atölyesi- Elektrik	ISMEP_KFW-CB1.2A_10_ELC_UP_901-908_R00	ISMEP_KFW-CB1.2A_10_ELC_UP_901-908_R01	Zayıf Akım Kolon Şemaları, CCTV ve Seslendirme nedeniyle revize edildi.
<b>6</b>	Gaziosmanpaşa MTAL Elektrik Elektronik Atölyesi- Elektrik	ISMEP_KFW-CB1.2A_10_ELC_UP_1001_R00	ISMEP_KFW-CB1.2A_10_ELC_UP_1001_R01	Topraklama Tesisatı ek elemanlarının sayısı değiştirildi.
<b>7</b>	Gaziosmanpaşa MTAL Elektrik Elektronik Atölyesi- Elektrik	ISMEP_KFW-CB1.2A_10_ELC_UP_1101_R00	ISMEP_KFW-CB1.2A_10_ELC_UP_1101_R01	Mimari Vaziyet planı revizyonu nedeniyle Yıldırımdan Korunma Paratoner Vaziyet planı güncellendi.
<b>8</b>	Gaziosmanpaşa MTAL Elektrik Elektronik Atölyesi- Elektrik	ISMEP_KFW-CB1.2A_10_ELC_UP_1301_R00	ISMEP_KFW-CB1.2A_10_ELC_UP_1301_R01	Mimari Vaziyet planı revizyonu nedeniyle Çevre aydınlatma tesisatı planı güncellendi.

ELEKTRİK PROJELERİ				
No.	Proje Adı	Mevcut Proje Pafta Numarası/Dosya Adı	Eklene / Revize edilen Projenin Pafta Numarası/Dosya Adı	Eklene Değişiklik
9	Gaziosmanpaşa MTAL Elektrik Elektronik Atölyesi- Elektrik	ISMEP_KFW-CB1.2A_10_ELC_UP_1401_R00	ISMEP_KFW-CB1.2A_10_ELC_UP_1401_R01	Detaylar Sınıf Yerleşim paftasında Sınıf içi Volume kontrollü hoparlör güncellenmiştir.
10	Gaziosmanpaşa MTAL Elektrik Elektronik Atölyesi- Elektrik		ISMEP_KFW-CB1.2A_10_ELC_UP_1501_R00	Güvenlik Binası (Giriş Kontrol Binası) Tesisat paftası ilave edildi.
11	Gaziosmanpaşa MTAL Elektrik Elektronik Atölyesi- Elektrik	GOP_MTAL_ET_20_YÜKLEME CETVELI_R00	GOP_MTAL_ET_20_YÜKLEME CETVELI_R01	Yükleme Cetveli, Mekanik disiplin revizyonu nedeni ile güncellendi.
12	Gaziosmanpaşa MTAL Elektrik Elektronik Atölyesi- Elektrik	GOP_MTAL_ET_21_MAHALL LISTESI_R00	GOP_MTAL_ET_21_MAHAL LISTESI_R01	Elektrik Mahal Listesi güncellendi.

STATİK PROJELER				
No.	Proje Adı	Mevcut Proje Pafta Numarası/Dosya Adı	Eklenen / Revize edilen Projenin Pafta Numarası/Dosya Adı	Eklenen Değişiklik
1	Gaziosmanpaşa MTAL Elektrik Elektronik Atölyesi- Statik	İSMEP_KFW.CB1.2A_10_ST_UP_KLP_001-005_R00	İSMEP_KFW.CB1.2A_10_ST_UP_KLP_001-005_R01	Temel derinliği ve kotu değişimi nedeniyle kalıp planları güncellenmiştir.
2	Gaziosmanpaşa MTAL Elektrik Elektronik Atölyesi- Statik	İSMEP_KFW.CB1.2A_10_ST_UP_KLN_001-004_R00	İSMEP_KFW.CB1.2A_10_ST_UP_KLN_001-004_R01	Temel derinliği ve kotu değişimi nedeniyle kolon aplikasyon paftaları güncellenmiştir.
3	Gaziosmanpaşa MTAL Elektrik Elektronik Atölyesi- Statik	İSMEP_KFW.CB1.2A_10_ST_UP_DSM_001-004_R00	İSMEP_KFW.CB1.2A_10_ST_UP_DSM_001-004_R01	Temel derinliği ve kotu değişimi nedeniyle kolon aplikasyon paftaları güncellenmiştir.
4	Gaziosmanpaşa MTAL Elektrik Elektronik Atölyesi- Statik	İSMEP_KFW.CB1.2A_10_ST_UP_TML_001-003_R00	İSMEP_KFW.CB1.2A_10_ST_UP_TML_001-003_R01	Temel derinliği ve kotu değişimi nedeniyle temel alt-üst donatı plan detayları güncellenmiştir.
5	Gaziosmanpaşa MTAL Elektrik Elektronik Atölyesi- Statik	İSMEP_KFW.CB1.2A_10_ST_UP_KLN_005-009_R00	İSMEP_KFW.CB1.2A_10_ST_UP_KLN_005-009_R01	Temel derinliği ve kotu değişimi nedeniyle kolon – perde açılım detay paftaları güncellenmiştir.
6	Gaziosmanpaşa MTAL Elektrik Elektronik Atölyesi- Statik	İSMEP_KFW.CB1.2A_10_ST_UP_KRS_001-004_R00	İSMEP_KFW.CB1.2A_10_ST_UP_KRS_001-004_R01	Temel derinliği ve kotu değişimi nedeniyle giriş açılım detay paftaları güncellenmiştir.
7	Gaziosmanpaşa MTAL Elektrik Elektronik Atölyesi- Statik	İSMEP_KFW.CB1.2A_10_ST_UP_MRD_001_R00	İSMEP_KFW.CB1.2A_10_ST_UP_MRD_001_R01	Temel derinliği ve kotu değişimi nedeniyle merdiven açılım detay paftaları güncellenmiştir.
8	Gaziosmanpaşa MTAL Elektrik Elektronik Atölyesi- Statik	İSMEP_KFW.CB1.2A_10_ST_UP_BD_001_R00	İSMEP_KFW.CB1.2A_10_ST_UP_BD_001_R01	Mimari Vaziyet Kot değişimi nedeniyle Tip İstinat duvarları (bahçe duvarları) statik paftası güncellenmiştir.

STATİK PROJELER				
No.	Proje Adı	Mevcut Proje Pafta Numarası/Dosya Adı	Eklene / Revize edilen Projenin Pafta Numarası/Dosya Adı	Eklene Değişiklik
9	Gaziosmanpaşa MTAL Elektrik Elektronik Atölyesi- Statik	IPKB2A-10-GOP-MTAL-Bahce-Duvarı-ST-RAPOR_R00	IPKB2A-10-GOP-MTAL-Bahce-Duvarı-ST-RAPOR_R01	Tip İstinat duvarları (bahçe duvarları) hesap raporu güncellenmiştir.
10	Gaziosmanpaşa MTAL Elektrik Elektronik Atölyesi- Statik	IPKB2A-10-GOP-MTAL-C-ST-RAPOR_R00	IPKB2A-10-GOP-MTAL-C-ST-RAPOR_R01	Statik Hesap Raporları güncellenmiştir.
11	Gaziosmanpaşa MTAL Elektrik Elektronik Atölyesi- Statik		İSMEP_KFW.CB1.2A_10_ST_UP_GRS_001_R00	Güvenlik Binası Statik projesi vhesap raporu ilave edilmiştir.

ALTYAPI PROJELERİ				
No.	Proje Adı	Mevcut Proje Pafta Numarası/Dosya Adı	Eklene / Revize edilen Projenin Pafta Numarası/Dosya Adı	Eklene Değişiklik
1	Gaziosmanpaşa MTAL Elektrik Elektronik Atölyesi- Altyapı	İSMEP_AIIB.CB3_10_ALT_ASU_001_R00 ve Hidrolik Hesapları	İSMEP_AIIB.CB3_10_ALT_ASU_001_R01 ve Hidrolik Hesapları	Mimari Vaziyet planına göre Atıksu paftası ve hidrolik hesapları güncellendi.
2	Gaziosmanpaşa MTAL Elektrik Elektronik Atölyesi- Altyapı	İSMEP_AIIB.CB3_10_ALT_ISU_001_R00	İSMEP_AIIB.CB3_10_ALT_ISU_001_R01	Mimari Vaziyet planına göre içmesuyu paftası güncellendi.
3	Gaziosmanpaşa MTAL Elektrik Elektronik Atölyesi- Altyapı	İSMEP_AIIB.CB3_10_ALT_YSUYU_001_R00 ve Hidrolik Hesapları	İSMEP_AIIB.CB3_10_ALT_YSUYU_001_R01 ve Hidrolik Hesapları	Mimari Vaziyet planına göre yağmursuyu paftası hidrolik ve hesapları güncellendi.



İKSA PROJELERİ				
No.	Proje Adı	Mevcut Proje Pafta Numarası/Dosya Adı	Eklenen / Revize edilen Projenin Pafta Numarası/Dosya Adı	Eklenen Değişiklik
1	Gaziosmanpaşa MTAL Elektrik Elektronik Atölyesi- İksa	VAZİYET PLANI ve CEPHE GÖRÜNÜŞLERİ, ŞEV KESİTLERİ_R00	VAZİYET PLANI ve CEPHE GÖRÜNÜŞLERİ, ŞEV KESİTLERİ_R01	Mimari Vaziyet planı kotlarına göre İksa projesi güncellendi.
2	Gaziosmanpaşa MTAL Elektrik Elektronik Atölyesi- İksa	NV23-09P02- Gaziosmanpaşa MTAL-R00	NV23-09P02- Gaziosmanpaşa MTAL-R01	İksa hesap raporu güncellendi.

### EK-03 / Küçükçekmece Atakent Özel Eğitim Anaokulu

Küçükçekmece Atakent Özel Eğitim Anaokulu				
PROJELER				
No.	Proje Adı	Mevcut Proje Pafta Numarası/Dosya Adı	Eklenen / Revize edilen Projenin Pafta Numarası/Dosya Adı	Eklenen Değişiklik
1	Elektrik	HB600_Guvenlik_Tesisatı_Atakent Anaokulu	HB600_Guvenlik_Tesisatı_Atakent Anaokulu	Mahallerden bazılarında güvenlik kameraları eklenmiştir. (Asansör önleri, 2BK-10, 1BK-23, yangın merdivenleri, bahçe). Cctv sisteminde kamera başına en az 1,5 TB Hard disk planlanmıştır. Data paftalarındaki tüm switchler PoE (Power of Ethernet) özellikli olmuştur.
2	Elektrik	HB-501_Zayif_Akim_Kolon_Semalari_Atakent	HB-501_Zayif_Akim_Kolon_Semalari_Atakent	Mahallerden bazılarında güvenlik kameraları eklenmiştir. (Asansör önleri, 2BK-01, 2BK-32, 2BK-33, 2BK-22). Cctv sisteminde kamera başına en az 1,5 TB Hard disk planlanmıştır. Data paftalarındaki tüm switchler PoE (Power of Ethernet) özellikli olmuştur.
3	Vaziyet Planı	04_886C_21_L00SP_MEVCUT DURUM	04_886C_21_L00SP_MEVCUT DURUM	Yıkılmış-yıkılacak yapı durumları güncellenmiştir.